

SFS 1980: 337

Utkom från trycket
den 10 juni 1980

**Lag
om ändring i byggnadsstadgan (1959: 612);**

utfärdad den 29 maj 1980.

Enligt riksdagens beslut¹ föreskrivs att 38 och 48 a §§ byggnadsstadgan (1959: 612)² skall ha nedan angivna lydelse.

550

¹ Prop. 1979/80: 149, CU 30, rskr 374.
² Stadgan omtryckt 1972: 776.



38 § En byggnads yttre skall ges sådan utformning och färg, som stads- eller landskapsbilden fordrar och som är lämplig både för byggnaden som sådan och för en god helhetsverkan. Inom ett bebyggelseområde som utgör en värdefull miljö skall dessutom särskild hänsyn tas till områdets egenart.

En byggnad som är av större värde från historisk, kulturhistorisk eller konstnärlig synpunkt får inte förvanskas vare sig genom arbeten på själva byggnaden eller genom bebyggelse i grannskapet. Om fasta fornlämningar finns särskilda bestämmelser.

48 a §³ Vid sådan ändring av en byggnad, som enligt 75 § b)–f) är att hänföra till nybyggnad, skall 38 § första stycket, 40 och 42–48 §§ tillämpas endast beträffande de delar av byggnaden som berörs av ändringen. Bestämmelserna i 40 och 42–48 §§ skall dock tillämpas endast i den omfattning som erfordras för att dessa delar av byggnaden skall uppfylla skäligen anspråk på säkerhet, handikappanpassning, god energihushållning, trevnad, god hygien och godtagbar avfallshantering.

I byggnadens övriga delar skall sådana brister som avser hållfasthet, brandsäkerhet eller sanitära förhållanden undanröjas, om de innebär så avsevärda olägenheter att de inte skäligen kan godtas.

Denna lag träder i kraft den 1 juli 1980.

På regeringens vägnar

GEORG DANELL

Lars Uno Didón
(Bostadsdepartementet)

³ Senaste lydelse 1978:369.

