

Nr 683

KUNGL. MAJ:TS FÖRORDNING

om ändring i taxeringsförordningen den 23 november 1956 (nr 623);

given Stockholms slott den 19 december 1963.

Kungl. Maj:t har, med riksdagen¹, funnit gott förordna, att 131 § 1 mom., 133, 135, 137, 138 och 142 §§, 143 § 1 mom., 144 § 1 och 3 mom., 145—154, 158 och 159 §§, 160 § 1 mom., 166 § 1 mom., 172 § samt 173 § 1 och 3 mom. taxeringsförordningen den 23 november 1956 ävensom de närmast före 147, 158 och 172 §§ samma förordning intagna rubrikerna skola erhålla ändrad lydelse på sätt nedan angives,

att 132 och 155—157 §§ samma förordning samt den närmast före 153 § förordningen intagna rubriken skola upphöra att gälla,

samt att de i taxeringsförordningen, tredje avdelningen, intagna rubrikerna VII (163—169 §§) och VIII (170 och 171 §§) skola erhålla nummerbeteckningarna VI respektive VII.

131 §.

1 mom. För allmän fastighetstaxering skola i första instans finnas *fastighetstaxeringsnämnder*.

Fastighetstaxeringsnämnds verksamhetsområde är *fastighetstaxeringsdistrikt*.

Fastighetstaxeringsdistrikt skall utgöras av kommun eller del av kommun. När särskilda skäl äro därtill, må dock två eller flera kommuner sammanföras till ett fastighetstaxeringsdistrikt.

Indelning i — — — före taxeringsåret.

133 §.

1 mom. Fastighetstaxeringsnämnd består av ordförande samt ytterligare fem eller, i vissa nedan i denna paragraf angivna fall, sju ledamöter. Ordföranden och — — — i fastighetstaxeringsdistrikt.

I övrigt inträda i nämnden:

å landet:

- a) en av landstingskommunens förvaltningsutskott vald ledamot,
- b) tre av kommunalfullmäktige valda ledamöter; samt

i stad:

tre av stadsfullmäktige valda ledamöter.

Därest med hänsyn till fastighetstaxeringsdistriktets utsträckning eller eljest så finnes påkallat, må länsstyrelsen förordna, att på landet antalet av landstingskommuns förvaltningsutskott och av kommunalfullmäktige valda ledamöter skall vara två respektive fyra samt att i stad antalet av stadsfullmäktige valda ledamöter skall vara fem.

Består fastighetstaxeringsdistrikt av mer än en kommun, skall länsstyrelsen bestämma hur många ledamöter som skola väljas inom de olika kommunerna.

Val av ledamöter i fastighetstaxeringsnämnd jämte suppleanter, en för varje ledamot, skall förrättas senast den 30 juni året näst före taxeringsåret. I samband med valet må av kommunalfullmäktige en av ledamöter-

¹ Prop. 1963: 197; B.vU 62; Rskr 415.



na utses att på kommunens bekostnad deltaga uti de i 144 § 1 mom. och 145 § omförmälda sammanträdena.

Om utgången — — — de valda.

2 mom. Besvär över val av ledamöter och suppleanter i fastighetstaxeringsnämnd må anföras hos länsstyrelsen inom tre veckor efter valets förrättande; och skall i övrigt om vals överklagande i tillämpliga delar gälla vad i kommunallagen är stadgat angående besvär över beslut av kommunens fullmäktige. Finner länsstyrelsen efter besvär anledning förordna om nytt val på grund därav att vid valet icke i enlighet med vad därom är stadgat i 172 §, jämförd med 13 § 1 mom., olika grupper av skattskyldiga blivit vederbörligen företrädde, har länsstyrelsen att meddela föreskrift, hur många ledamöter för varje grupp som skola väljas. Överklagas det därefter företagna valet och befinnes del samma icke böra fastställas, äger länsstyrelsen utse ledamöter i nämnden.

Över länsstyrelsens beslut må klagan icke föras.

135 §.

1 mom. Länsstyrelsen förordnar senast den 30 april året näst före det år, då allmän fastighetstaxering äger rum, erforderligt antal personer inom länet, som genom sin verksamhet kunna antagas besitta sakkunskap i fråga om fastighetsvärdering, (*fastighetstaxeringsombud*) att inom områden, som länsstyrelsen bestämmer, samordna arbetet i fastighetstaxeringsnämnderna. Fastighetstaxeringsombuds verksamhetsområde skall vara så stort, som omständigheterna lämpligen medgiva, och omfatta flera fastighetstaxeringsdistrikt. Ett fastighetstaxeringsdistrikt må ej uppdelas mellan olika fastighetstaxeringsombud. Fastighetstaxeringsombud må icke vara ledamot av fastighetstaxeringsnämnd i länet.

Det åligger fastighetstaxeringsombud att

a) för överläggningar angående den förestående allmänna fastighetstaxeringen kalla till sammanträde enligt 145 §,

b) genom deltagande i sammanträden i fastighetstaxeringsnämnderna inom sitt verksamhetsområde följa taxeringsarbetet, i erforderlig utsträckning lämna råd för arbetets bedrivande och även i övrigt verka för en jämn och likformig taxering,

c) fortlöpande hålla taxeringsintendenten underrättad om arbetets forskridande.

2 mom. I län, — — — vattenkraftteknisk sakkunskap.

Konsulenterna skola — — — vid taxeringen.

Konsulent äger, — — — i beslut.

137 §.

Allmän fastighetsdeklaration skall avlämnas senast den 15 september året näst före det, då allmän fastighetstaxering skall äga rum, och ingivas till vederbörande fastighetstaxeringsnämnds ordförande eller till länsstyrelsen eller till lokal skattemyndighet eller landsfiskal i det län där taxeringen skall äga rum.

Har på — — — därmed avlämnas.

138 §.

Har efter avlämnandet av allmän fastighetsdeklaration men före taxeringsårets ingång fastighet eller del därav övergått till ny ägare eller därmed likställd innehavare, äro såväl den förutvarande som den nye ägaren eller innehavaren skyldiga att inom tio dagar därefter härom göra anmälan till vederbörande fastighetstaxeringsnämnds ordförande eller till länsstyrelsen.



sen; och bör i fall, då genom överlåtelse fastighet blivit uppdelad, överlåtelsehandlingen i huvudskrift eller bestyrkt avskrift företes.

142 §.

Anmaning må utfärdas av fastighetsprövningsnämnd, prövningsnämnd, taxeringsintendent, ordföranden i fastighetstaxeringsnämnd samt konsulent givande av allmän fastighetsdeklaration.

Vad i 34 § 4 mom. samt 52 § är stadgat om anmaning skall i tillämpliga delar gälla jämväl beträffande anmaning som här avses. Bestämmelserna i 53—55 §§ skola äga motsvarande tillämpning i fråga om ordförande i fastighetstaxeringsnämnd samt beträffande taxeringsintendent, fastighetsprövningsnämnd, prövningsnämnd och länsstyrelse.

143 §.

1 mom. Angående skyldighet dels för skogshögskolan att före allmän fastighetstaxering fastställa centrala skogstaxeringsanvisningar samt till länsstyrelserna avlämna arealuppgifter m. m. dels ock för skogsstyrelsen att före sådan taxering till länsstyrelserna lämna uppgifter rörande virkespriser m. m. stadgas i skogsvärderingsinstruktionen.

Det åligger — — — i skogsvärderingsinstruktionen.

144 §.

1 mom. Senast den 15 augusti året näst före det, då allmän fastighetstaxering skall äga rum, skola efter kallelse av länsstyrelsen ordförandena i fastighetstaxeringsnämnderna å länets landsbygd, de ledamöter i fastighetstaxeringsnämnd, som av kommunalfullmäktige därtill utsetts enligt 133 § 1 mom. sjätte stycket, de ledamöter i sådan nämnd, som utsetts av landstingskommunens förvaltningsutskott, ävensom fastighetstaxeringsombuden sammanträda inför landskamreraren å en eller flera lämpliga orter för förberedande överläggningar rörande tillämpningen av de allmänna grunderna vid den förestående allmänna fastighetstaxeringen; och äger länsstyrelsen till dessa sammanträden kalla jämväl andra personer, vilka på grund av sin verksamhet eller eljest kunna antagas äga sakkunskap rörande fastighetsvärdena inom länet eller delar därav eller ock särskilt rörande värdering av skogsmark och skog.

Vid sådant — — — därefter lämpas.

För sådana — — — för taxeringen.

3 mom. Landskamreraren har att upprätta och senast den 20 augusti året näst före taxeringsåret till riksskattenämnden insända förslag till anvisningar för fastighetstaxeringen inom länet, däri inbegripet lokala skogstaxeringsanvisningar. Riksskattenämnden skall senast den 15 september året näst före taxeringsåret till landskamreraren återställa förslaget jämte de erinringar mot detsamma, som nämnden funnit anledning framställa. Landskamreraren har att förelägga fastighetsprövningsnämnden omförmåla de förslag och erinringar. Fastighetsprövningsnämnden skall på grundval av nämnda handlingar fastställa lokala skogstaxeringsanvisningar och övriga anvisningar till ledning för fastighetstaxeringen, vilka senast den 30 september året näst före taxeringsåret skola tillställas ordförandena i fastighetstaxeringsnämnderna och fastighetstaxeringsombuden samt samtidigt översändas till riksskattenämnden.

145 §.

Sedan de av fastighetsprövningsnämnden fastställda lokala skogstaxeringsanvisningarna och övriga anvisningar för fastighetstaxeringen kom-



mit fastighetstaxeringsombudet och ordförandena i fastighetstaxeringsnämnderna tillhanda och innan nämnderna börja det egentliga arbetet, skall fastighetstaxeringsombudet, efter samråd med taxeringsintendenten i länet angående tid och plats, sammankalla ordförandena och de av länsstyrelsen och landstingskommunens förvaltningsutskott utsedda ledamöterna i fastighetstaxeringsnämnderna inom sitt verksamhetsområde även som de ledamöter i dessa fastighetstaxeringsnämnder, som enligt 133 § 1 mom. sjätte stycket utsetts att deltaga i sådant sammanträde, till överläggningar rörande det förestående taxeringsarbetet. Vid överläggningarna bör uppmärksamhet ägnas åt åtgärder för befordrande av likformig taxering samt åt spörsmål, som kunna förväntas vålla fastighetstaxeringsnämnderna svårigheter.

146 §.

1 mom. Sedan länsstyrelsen ombesörjt, dels att de vid närmast föregående allmänna fastighetstaxering tillgängliga jordregisterutdragen blivit fullständiga med de anteckningar, som efter utdragens upprättande tillkommit i jordregistret, dels att utdrag verkställt av jordregistret i de delar, som upplagts under samma tidrymd, skall länsstyrelsen senast den 15 september året näst före taxeringsåret till ordföranden i vederbörande fastighetstaxeringsnämnd översända omförmälda utdrag ävensom de vid närmast föregående allmänna fastighetstaxering och därefter avgivna, hos länsstyrelsen förvarade fastighetsdeklarationer och andra uppgifter rörande fastigheter inom fastighetstaxeringsdistriktet.

I den ordning, Kungl. Maj:t bestämmer, skall fastighetstaxeringsnämndens ordförande därjämte erhålla tillgång till de vid närmast föregående allmänna fastighetstaxering upprättade fastighetslängderna, såvitt fastighetstaxeringsdistriktet angår.

2 mom. Länsstyrelsen skall senast den 30 september året näst före taxeringsåret till ordföranden i vederbörande fastighetstaxeringsnämnd översända de i 139 § omförmälda uppgifterna.

IV. Om fastighetstaxeringsnämndernas verksamhet

147 §.

Fastighetstaxeringsnämndens ordförande åligger huvudsakligen:

1) att tillhandahålla — — — i besvärsmål.

Vid fullgörande — — — kan anvisas.

148 §.

1 mom. Fastighetstaxeringsnämndens sammanträden hållas å tid och plats, som ordföranden bestämmer. Det åligger honom att i god tid underrätta länsstyrelsen och vederbörande fastighetstaxeringsombud om utsatt tid och plats för sammanträde. Möter för ledamot hinder att tillstådeskomma, skall han i sitt ställe kalla sin suppleant och tillika härom underrätta ordföranden i nämnden.

Vid sammanträdena — — — utsedda ledamöter.

2 mom. Sammanträde med fastighetstaxeringsnämnd skall hållas inom slutna dörrar. Ägare eller därmed likställd innehavare av fastighet är dock berättigad att företräda inför nämnden för att meddela upplysningar till ledning vid taxering av fastigheten.

3 mom. Taxeringsintendenten i länet eller av honom beordrad tjänste-



man äger närvara vid sammanträde med fastighetstaxeringsnämnd till fullgörande av vad honom åligger enligt 172 §, jämförd med 59 §.

Fastighetstaxeringsombud äger närvara vid sådant sammanträde och därunder deltaga i överläggningen men ej i besluten.

149 §.

Vid fastighetstaxeringsnämndens första sammanträde skall ordföranden, innan taxeringsarbetet tager sin början, avgiva noggrann redogörelse ej mindre rörande av fastighetsprövningsnämnden fastställda enhetsvärden och övriga värderingsgrunder, såvitt distriktet berör, än även rörande de köp av jordbruksfastighet inom distriktet, som förekommit under tiden efter senaste allmänna fastighetstaxering, samt de slutsatser beträffande fastigheternas allmänna saluvärde i orten, som enligt ordförandens mening kunna dragas av de vid dessa köp tillämpade priser. Finnas inom distriktet fastigheter med skog, bör i redogörelsen tillika lämnas upplysning rörande det virkesförråd, som i medeltal per hektar finnes inom länet eller vederbörlig del därav, och dess fördelning på trädslagsklasser och förrädsgrupper samt, i förekommande fall, trädslag ävensom rörande innehållet i övrigt av de lokala skogstaxeringsanvisningarna.

150 §.

1 mom. Fastighetstaxeringsnämnden skall preliminärt åsätta fastigheterna i distriktet taxeringsvärden och, sedan ägare eller därmed likställd innehavare av skattepliktig fastighet beretts tillfälle inkomma med erinringar, slutligt fastställa taxeringsvärdena.

2 mom. Fastighetstaxeringsnämndens preliminära beslut till taxering skola upptagas i taxeringslängd (*fastighetslängd*). Närmare föreskrifter angående längdens förande meddelas av Kungl. Maj:t.

3 mom. De av fastighetstaxeringsnämnden följda grunderna för taxeringen, såvitt angår jordbruksfastighet, skola för varje fastighet upptagas i en särskild längd enligt fastställt formulär (*kontrolllängd*). Denna längd skall med lämpliga mellanrum under arbetet framläggas för nämnden, som i händelse av ojämnhet i taxeringen har att verkställa erforderlig jämkning. Längden skall i justerat skick fogas vid protokollet. Senast den 5 februari under taxeringsåret skall ordföranden översända sammandrag av längden till landskamreraren i länet. Det ankommer på denne att, efter därav tagen del, inom fem dagar till finansdepartementet insända de inkomna sammandragen.

151 §.

Vad i 62 och 64 §§ är stadgat om jäv och omröstning i taxeringsnämnd skall äga motsvarande tillämpning beträffande fastighetstaxeringsnämnd.

Beslut må icke fattas av fastighetstaxeringsnämnd å landet, såvida icke ordföranden samt en av landstingskommunens förvaltningsutskott vald och en kommunvald ledamot äro tillstädes, samt av fastighetstaxeringsnämnd i stad, såvida icke ordföranden och minst två ledamöter äro tillstädes. Dock skall den omständigheten, att ledamot av nämnden har att avträda vid behandling av viss taxering, icke utgöra hinder mot att beslut fattas rörande ifrågavarande taxering.

Ordföranden har att i fastighetslängden angiva det värde, han ansett böra föreslås, i de fall, då fastighetstaxeringsnämndens beslut utfallit på annat sätt.

Annan ledamot, som deltagit i nämndens beslut, äger anföra reservation mot beslutet. Reservation skall anmälans innan sammanträdet avslutas



samt, om den närmare utvecklas, avfattas skriftligen och avgivas sist vid justeringen av protokollet.

Av nämnden — — — till protokollet.

152 §.

Fastighetstaxeringsnämndens arbete bör laga sin början senast den 5 oktober året näst före taxeringsåret, dock att vad nu sagts icke har avseende å Stockholm. Arbetet skall vara avslutat i länen senast den 25 mars och i Stockholm senast den 15 juni under taxeringsåret.

Fastighetstaxeringsnämndens preliminära beslut om taxeringsvärden skall föreligga färdigt senast den 25 januari under taxeringsåret.

Fastighetstaxeringsnämndens ordförande skall senast den 31 sistnämnda månad med allmänna posten tillsända ägare eller därmed likställda innehavare av skattepliktig fastighet underrättelse om det för fastigheten preliminärt upptagna taxeringsvärdet. Underrättelsen skall även innehålla upplysning, att ägaren eller innehavaren av fastigheten äger senast den 25 påföljande februari till fastighetstaxeringsnämndens ordförande avgiva skriftliga erinringar mot förslaget ävensom att särskild underrättelse om det slutliga beslutet icke kommer att utsändas, därest erinringar icke avgivas eller det preliminärt upptagna taxeringsvärdet oförändrat fastställs. Därjämte skall underrättelsen innehålla upplysning om vad som skall iakttas vid anförande av besvär över fastighetstaxeringsnämndens beslut rörande taxeringen.

Sedan fastighetstaxeringsnämnden preliminärt åsatt fastigheterna i distriktet taxeringsvärden, skall fastighetslängden under tio dagar viss angiven tid på dagen hållas tillgänglig inom kommunen å lämplig kommunal expedition, med rätt för ägare eller därmed likställd innehavare av fastighet inom distriktet att på sätt och inom tid, som i nästföregående stycke stadgas, avgiva erinringar, åliggande det ordföranden att sådant i vederbörlig ordning kungöra.

153 §.

Sedan tiden för avgivande av erinringar tilländagått, skall fastighetstaxeringsnämnden sammanträda för att slutligt besluta om taxeringarna. Därest erinran avgivits eller känt blivit, att beträffande i fastighetslängden uppförd fastighet inträffat sådan omständighet, som bör föranleda, att fastigheten skall uppdelas i flera taxeringsenheter eller eljest anledning förekommit att åsätta annat taxeringsvärde än längden utvisar, skall ordföranden närmare redogöra här för och nämnden särskilt besluta härom. Nämndens beslut skola, där de skilja sig från de preliminära besluten, antecknas i fastighetslängderna.

Fastighetslängden underskrives, sedan taxeringarna slutligt fastställs av fastighetstaxeringsnämndens ordförande och de ledamöter, som utsetts att justera nämndens protokoll.

154 §.

1 mom. Har ägare eller därmed likställd innehavare av fastighet avgivit erinringar mot preliminärt åsatt taxeringsvärde eller har fastighetstaxeringsnämnden, utan att erinringar avgivits, beslutat åsätta fastighet annat taxeringsvärde än som preliminärt upptagits eller eljest frångått det preliminära beslutet, skall fastighetstaxeringsnämndens ordförande tillsända ägaren eller innehavaren underrättelse om det taxeringsvärde som av fastighetstaxeringsnämnden slutligt beslutats. Underrättelsen skall innehålla upplysning om vad som skall iakttas vid anförande av besvär över fastighetstaxeringsnämndens beslut.



2 mom. Senast den 31 mars eller vad angår Stockholm den 21 juni skall fastighetstaxeringsnämndens ordförande till länsstyrelsen insända fastighetsdeklarationerna och övriga handlingar ävensom fastighetstaxeringsnämndens protokoll. Fastighetslängderna skola avlämnas å den tid och i den ordning, Kungl. Maj:t föreskriver.

3 mom. Fastighetslängderna i huvudskrift eller bestyrkt avskrift, skola vara att tillgå för landskamreraren, taxeringsintendent och fastighetsprovningnämnden samt i den ordning, Kungl. Maj:t föreskriver, utom vad angår Stockholm, offentligen framläggas inom vederbörande kommun under minst 14 dagar före den 15 maj under taxeringsåret.

V. Om fastighetsprovningnämndernas verksamhet

158 §.

Sedan fastighetslängderna med tillhörande handlingar inkommit till länsstyrelsen, skola längderna ävensom fastighetstaxeringsnämndernas protokoll granskas, varvid taxeringsintendent har att hos fastighetsprovningnämnden göra framställningar om de åtgärder, som erfordras för åstadkommande av en med skatteförfattningarna överensstämmande, jämn och likformig fastighetstaxering.

Länsstyrelsen äger, — — — upplysningars meddelande.

159 §.

Kungl. Maj:t äger förordna, att med ledning av de i 150 § 3 mom. omförmälda sammandragen undersökning skall verkställas till utrönande, huruvida vid taxeringen av jordbruksfastigheter å landsbygden jämnhet och likformighet de olika länen emellan blivit uppnådd. Verkställas sådan undersökning, skall resultatet därav meddelas landskamrerarna och taxeringsintendenterna senast den 30 april under taxeringsåret.

Ovannämnda handlingar — — — under taxeringsåret.

160 §.

1 mom. Fastighetsprovningnämnds arbete skall vara avslutat senast den 31 oktober under taxeringsåret, i Stockholm den 30 november.

166 §.

1 mom. Besvär över — — — taxerad, samt

4) om underrättelse, som avses i 152 § tredje stycket eller 154 § 1 mom. haft felaktigt innehåll.

Har taxeringen — — — hos kammarrätten.

Kammarrätten må, — — — avsedd provningnämnd.

VIII. Gemensamma bestämmelser

172 §.

Utöver vad — — — allmän fastighetstaxering:

1) 13—15 §§, 16 § 1 mom. 4) samt 2 och 3 mom. ävensom 17—19 §§ med för taxeringsnämnder och provningnämnden gemensamma bestämmelser samt med föreskrifter om riksskattenämnden m. m.,

2) 46 § angående — — — särskilda föreskrifter.

173 §.

1 mom. Bestämmelserna i — — — skall iakttagas.

1) Vad i 129 § 1 mom. vid 1) stadgas skall hava avseende å ersättning till ordförandena i fastighetstaxeringsnämnderna och de av länsstyrelsen



förordnade ledamöterna i dessa nämnder ävensom fastighetstaxeringsombuden och konsulenterna för taxering av vattenfallsfastighet.

2) Vad i 129 § 5 mom. stadgas skall hava avseende å de personer, som jämlikt 143 § 2 mom. inkallats av länsstyrelsen för meddelande av upplysningar,

de personer, som till sammanträde enligt 144 § 1 eller 2 mom. särskilt inkallats av länsstyrelsen eller till sammanträde enligt 145 § inkallats efter länsstyrelsens medgivande,

de ordförande i fastighetstaxeringsnämnd, som på vederbörlig kallelse inställt sig till sådant sammanträde, varom förmåles i 144 § 1 eller 2 mom. eller 145 §, samt

de personer, som inställt sig på vederbörlig kallelse enligt 158 § andra stycket.

3) Vad i — — — i fastighetsprövningsnämnd.

3 mom. Vad i 130 § första stycket stadgas skall äga motsvarande tillämpning å kommunvald ledamot i fastighetstaxeringsnämnd.

För inställelse vid fastighetstaxeringsnämnds sammanträden ävensom för inställelse vid sammanträden, som omförmålas i 144 § 1 mom. och 145 §, äger av landstingskommuns förvaltningsutskott utsedd ledamot av sådan nämnd åtnjuta dagiraktamente och resekostnadsersättning av landstingskommunens medel efter de för landstingsmän stadgade grunder.

Denna förordning träder i kraft den 1 januari 1964.

Det alla som vederbör hava sig hörsamligen att efterrätta. Till yttermera visso hava Vi detta med egen hand underskrivit och med Vårt kungl. sigill bekräfta låtit.

Stockholms slott den 19 december 1963.

GUSTAF ADOLF

(L. S.)

(Finansdepartementet)

G. E. STRÄNG

