

**Lag  
om ändring i lagen (1974:1080) om avveckling av  
hyresregleringen;**

**SFS 1978: 311**

Utkom från trycket  
den 12 juni 1978

utfärdad den 1 juni 1978.

Enligt riksdagens beslut<sup>1</sup> föreskrivs att 3 § lagen (1974:1080) om avveckling av hyresregleringen skall ha nedan angivna lydelse.

3 § Under tiden den 1 oktober 1975 – den 31 december 1978 får hyresvärden ta emot högre hyra än som utgått tidigare endast efter sådan överenskommelse eller prövning som avses i 4 §.

Om den utgående hyran understiger hyran för lägenheter, som med hänsyn till bruksvärdet är likvärdiga, får hyran under den i första stycket angivna tidsperioden icke höjas i vidare mån än som motsvarar skäligen andel av skillnaden mellan utgående hyra och hyran för likvärdiga lägenheter. Andelens storlek skall bestämmas så att lägenhetens hyra den 1 oktober 1978 är anpassad till hyran för likvärdiga lägenheter. Den högsta hyra som sålunda får utgå vid varje tidpunkt under övergångstiden betecknas i denna lag som övergångshyra.

---

Denna lag träder i kraft den 1 juli 1978.

På regeringens vägnar

BIRGIT FRIGGEBÖ

Lars K. Beckman  
(Justitiedepartementet)

<sup>1</sup> Prop. 1977/78:175, CU 1977/78:32, rskr 1977/78:347.

