

**Lag
om ändring i lagen (1957: 390) om fiskearrenden;**

utfärdad den 31 maj 1979.

Enligt riksdagens beslut¹ föreskrivs att 5 § lagen (1957: 390) om fiskearrenden² skall ha nedan angivna lydelse.

5 §³ Om fastighetens ägare uppsagt arrendeavtalet eller om arrendatorn uppsagt avtalet enligt 4 § och i uppsägningen begärt förlängning av avtalet på ändrade villkor, har arrendatorn rätt till förlängning av avtalet, utom när

1. arrenderätten är förverkad utan att likväl fastighetens ägare uppsagt avtalet att upphöra på grund härav,

2. arrendatorn i annat fall åsidosatt sina förpliktelser i sådan mån att arrendeavtalet skäligen icke bör förlängas,

3. fastighetens ägare gör sannolikt, att han själv, hans make eller avkomling skall bruka fisket, och det ej är obilligt mot arrendatorn att arrendeförhållandet upphör,

4. fastighetens ägare i annat fall har befogad anledning att upplösa arrendeförhållandet.

I fråga om förlängning av arrendeavtal äga 9 kap. 8 § andra stycket och 9 a–13 §§ samt 10 kap. 6 § jordabalken motsvarande tillämpning. Hänvisningarna till 9 kap. 9 § jordabalken skall dock i stället avse 10 kap. 6 § samma balk.

Första och andra styckena gälla ej, om arrendeavtalet icke träffats för viss tid eller om arrendeförhållandet upphör på den grund att arrenderätten är förverkad.

Förbehåll att arrenderätten icke skall vara förenad med rätt till förlängning gäller mot arrendatorn, om det godkänts av arrendenämnden.

1. Denna lag träder i kraft den 1 juli 1979.

2. De nya bestämmelserna i 5 § andra stycket gäller, i den mån ej annat följer av 3, även i fråga om arrendeavtal som har ingåtts före ikraftträdandet.

3. Har arrendeavtal uppsagts före ikraftträdandet, gäller äldre bestämmelser.

4. Den nya lydelsen av 5 § första stycket 3 gäller i fråga om arrendeavtal som har ingåtts före ikraftträdandet först efter den tidpunkt till vilken fastighetens ägare tidigast kan säga upp avtalet genom uppsägning efter ikraftträdandet. Om antingen arrendatorn ensam eller arrendatorn och före honom hans make eller någon av hans föräldrar vid arrendetidens utgång brukat fisket under sammanlagt minst tio år, tillämpas dock 5 § första stycket 3 i den nya lydelsen från och med ikraftträdandet. Detsamma gäller,

¹ Prop. 1978/79: 183, LU 23, rskr 413.

² Lagen omtryckt 1970: 1018.

³ Senaste lydelse 1971: 883.



om den arrendetid som löper vid ikraftträdandet enligt avtalet utgår först
sedan arrendeförhållandet varat minst tio år.

SFS 1979:372

På regeringens vägnar

ERIC ENLUND

Olof Köhl
(Jordbruksdepartementet)

