

SFS 1981:194

Utkom från trycket
den 7 april 1981

**Lag
om ändring i jordabalken;**

utfärdad den 26 mars 1981.

Enligt riksdagens beslut¹ föreskrivs att 6 kap. 3 § jordabalken² skall ha nedan angivna lydelse.

¹ Prop. 1980/81: 86, LU 1980/81: 10, rskr 1980/81: 191.

² Balken omtryckt 1971: 1209.



3 § När myndighet vid utsökning eller i annat fall fördelar medel mellan rättsägare i fastighet, har borgenär rätt att för fordran, som är förenad med panträtt i fastigheten, med den företrädesrätt inteckningen medför enligt lag få betalning ur medlen intill pantbrevets belopp. I den mån detta ej förslår, erhåller borgenären betalning ur medlen genom ett tillägg. Detta får icke överstiga femton procent av pantbrevets belopp jämte tio procent årlig ränta på detta belopp från den dag då fastigheten utmättes, konkursansökan gjordes eller de medel nedsattes som eljest skall fördelas.

Har flera pantbrev överlämnats som pant för fordran och har inteckningarna samma företrädesrätt eller gäller de omedelbart efter varandra, skall bestämmelserna i första stycket om pantbrevets belopp avse pantbrevens sammanlagda belopp.

Denna lag träder i kraft den 1 juli 1981. Om den i tillägget ingående räntan skall bestämmas med utgångspunkt från en dag som har infallit före lagens ikraftträdande, gäller dock 6 kap. 3 § i dess äldre lydelse.

På regeringens vägnar

HÅKAN WINBERG

Lars K. Beckman
(Justitiedepartementet)

