SFS 1982: 1126
Utkom från trycket
den 27 december 1982

ändring i lagen (1969:246) om domstolar i ghetsmål;

lad den 16 december 1982.

igt riksdagens beslut[1] föreskrivs att 3 § lagen (1969:246) om domsto-stighetsmål[2] skall ha nedan angivna lydelse.

Fastighetsdomstol består av två lagfarna ledamöter, en teknisk leda- ch två nämndemän. Om särskilda skäl föreligger, kan efter ordföran- estämmande ytterligare en teknisk ledamot ingå i domstolen.

il eller ärende angående arrende, hyra, bostadsrätt eller tvångsför- g av bostadsfastighet består domstolen dock av två lagfarna leda- och tre nämndemän. Teknisk ledamot får efter ordförandens be- ande ingå i domstolen i stället för en av nämndemännen, om målets fenhet eller annat särskilt skäl föranleder det.

huvudförhandling i fastighetsmål beräknas kräva minst fyra veckor, alet lagfarna ledamöter utökas med en utöver det antal som anges i och andra styckena. Om det är påkallat med hänsyn till målets ting eller annan särskild omständighet gäller detsamma om antalet emän.

/ de lagfarna ledamöterna skall vara ordförande i fastighetsdomsto- nne utses bland de lagfarna domarna i tingsrätten. Annan lagfaren t skall vara lagfaren domare i tingsrätten eller i annan tingsrätt. ledamot skall ha teknisk utbildning och erfarenhet av fastighets- eller fastighetsvärdering. Nämndemännen bör vara allmänt be- ch väl förtrogna med sin orts förhållanden.

et sedan huvudförhandling har påbörjats inträffar förfall för en av rna ledamöterna eller för en av nämndemännen eller, om två ledamöter deltar, för en av dem, är rätten ändå domför.

82/83:41, JuU 11, rskr 83.
mtryckt 1974:1064.
lydelse av lagens rubrik 1974:1064.

SFS 1982: 1126 Denna lag träder i kraft den 1 januari 1983.

På regeringens vägnar

OVE RAINER

Peter Löfmarck
(Justitiedepartementet)