

Nr 993

KUNGL. MAJ:TS KUNGÖRELSE
om ändring i byggnadsstadgan (1959: 612);

given Stockholms slott den 17 december 1970.

Vi GUSTAF ADOLF, med Guds nåde, Sveriges, Götes och Vendes Konung, göra veterligt: att Vi, efter riksdagens hörande¹, funnit gott förordna, att 33 §, 34 § 1 mom., 36 §, 67 § 1 mom. och 71 § 1 mom. byggnadsstadgan (1959: 612) skall ha nedan angivna lydelse.

33 §.

Vid tomtindelning skall eftersträvas att i anslutning till stadsplanen nå en ändamålsenlig, enkel och redig indelning av kvarteret. Med tomt jämställes härvid del av kvarter som förutsättes skola tagas i anspråk för bildande av samfällighet. Varje fastighet skall hava erforderlig förbindelse med

¹ Prop. 1970: 144, 3LU 92, rskr 464.



gata. Behörig hänsyn skall tagas till bestående äganderätts- och servitutsförhållanden samt av markens ägare uttryckta önskemål.

34 §.

1 mom. Förslag till tomtindelning skall upprättas av person, som är behörig att vara mättningsman i stad. Förslaget skall utmärkas å karta. Till förslaget skall ock höra beskrivning, i vilken för varje tomt eller sådan samfällighet som avses i 33 § skola upptagas storleken av vart och ett av de områden av vilka enheten skall bildas samt dennas ytinnehåll. På kartan eller i beskrivningen skall även angivas vilka servitutbildningar som erfordras för att mot tomt svarande fastighet skall anses överensstämma med förslaget. Vid förslaget skall vara fogad förteckning över ägare av mark inom kvarteret.

Vid förslagets — — — i frågan.

36 §.

Vad i detta kapitel stadgas om tomt gäller fastighet, samfällighet och annan för bebyggelse avsedd enhet.

Med gata — — — allmän väg.

Angående vad — — — 75 §.

67 §.

1 mom. Länsstyrelsen äger — — — annan synpunkt.

Föreligga särskilda skäl att någon vid nybyggnad tillåtes frångå gällande tomtindelning eller bygga å fastighet som icke överensstämmer med tomtindelning, må medgivande därtill lämnas av länsstyrelsen, såvida åtgärden ej kan antagas medföra hinder för ett ändamålsenligt ordnande av fastighetsförhållandena inom kvarteret.

71 §.

1 mom. Över byggnadsnämnds — — — hos länsstyrelsen.

Klagan må — — — 149 § byggnadslagen.

Har åt annan myndighet än byggnadsnämnd uppdragits att pröva ärenden rörande ställande av säkerhet enligt 38 § byggnadslagen för fullgörandet av fastighetsägares skyldighet att anordna utfartsväg eller avlopp från fastighet eller att utgiva bidrag till kostnad för gata, skall om besvär över den myndighetens beslut i sådant ärende gälla vad ovan stadgats om besvär över byggnadsnämnds beslut.

Denna kungörelse träder i kraft den 1 januari 1972.

Det alla som vederbör hava sig hörsamligen att efterrätta. Till yttermera visso hava Vi detta med egen hand underskrivit och med Vårt kungl. sigill bekräfta låtit.

Stockholms slott den 17 december 1970.

GUSTAF ADOLF

(L. S.)

(Civildepartementet)

SVANTE LUNDKVIST



with

with
with
with
with
with
with
with
with
with

with

with
with
with
with

with
with
with
with
with

with
with



