
Lag om ändring i jordabalken;

SFS 1994:445

Utkom från trycket
den 7 juni 1994

utfärdad den 26 maj 1994.

Enligt riksdagens beslut¹ föreskrivs att 6 kap. 12 § jordabalken² skall ha följande lydelse.

6 kap.

12 §³ Avser inteckning endast en fastighet och säljs denna exekutivt, är inteckningen, sedan försäljningen vunnit laga kraft och köpeskillingen betalats, utan verkan till belopp som enligt sakägarförteckningen inte täcks av köpeskillingen, behållen avkastning eller andra influtna medel, om inte kronofogdemyndigheten förordnat om fortsatt inteckningsansvar. Har medel influtit genom särskild försäljning av tillbehör, är inteckning utan verkan till belopp som ur medlen utfallit på pantbrevets belopp.

Avser inteckning flera fastigheter gemensamt och säljs dessa på exekutiv auktion enligt gemensam sakägarförteckning, äger första stycket motsvarande tillämpning. Sker försäljningen enligt särskilda sakägarförteckningar, förlorar inteckningen sin verkan, om ej kronofogdemyndigheten förordnat om fortsatt inteckningsansvar. Säljes endast någon eller några av

¹ Prop. 1993/94: 191, bet. 1993/94: LU30, rskr. 1993/94:350.

² Balken omtryckt 1971: 1209.

³ Senaste lydelse 1981: 784. Ändringen innebär bl. a. att tredje stycket upphävs.

SFS 1994:445

fastigheterna, blir inteckningen såvitt angår försåld fastighet helt utan verkan, om ej kronofogdemyndigheten förordnat om fortsatt inteckningsansvar, och såvitt angår annan fastighet utan verkan till den del medel utfallit på pantbrevets belopp.

Denna lag träder i kraft den 1 juli 1994.

På regeringens vägnar

REIDUNN LAURÉN

Michaël Koch
(Justitiedepartementet)
